

العاصمة

في ١٧ لكتانيا

الكلابكية لكتانيا ومامهم ثلث فتيات سرحدات
بالليله البارحة وحالات أكليلا الرمز المدة تحال

وقد حاول رجال الشحنة منع المناوشات فلم
يتموا ودار الحرب بالذي بين الفريقين فاستظهر
مضادو الاحزاب الباغية على انظارهم ومنعوا
من وضع الاكليل على التمثال وردعهم على اعقابهم
وهم بصحبة ايدقن بابا وكتانة اعداء ايطاليا
ولهي الملك مبريت وشدودن شهيد غاريبالدي
سراكش

جاء في احدى جرائد البريد الاخير ان قد
كلف لاجراءات الصراويلي حيث والبطنة الانكليزية
فانظر عليهم جذا ليس في طبعه وليس فقط بل في كس
جنوبي البلاد المراكشية ايضا فارسلت القبائل وندوا
من قبلها بمجلس الهدايا لحضرة السلاطن سرلوة
بهنطاطة والاخلاص والامانة وللصالح المراكشية

المانيا
قولا في جرائد البريد الاخير ان امبراطور ألمانيا
اتي للصديق على الطرق الصارمة التي عرضها له
دع كاريبي ضد البرني ببارك وكثرت والدرس
وقد اصبح مركز كاريبي حرجا للغاية بحيث يصعب
عليه جدا القيام بيه

وسياق فكوت موانئ في هذا الاسبوع الى
برلن فيقال في الامبراطور وقد قال لاصدقائه في مونت
انه يرحب المستعبد بالاوله جميلة زاهية وانه على اعتاد
نام بنة المصور بولا يود تكديس كسي السلام في
لورا وهو معتقد ايضا عام الاعتقاد بان جلالته قد
الواجب في السلام والصالح اليه لا يقف في سبيله
هذا الترتيب لظهور الحكم

تفوت جرائد برلن عترة مؤداه ان ملك اسوج
دعا الامبراطور لظهوره الى العيد عندئذ في شهر
سبتمبر المقبل تقبل الدعوة ومن على المنور الى غوتنبورج
مورد الفريد

بركاه انما
عاد هذا البركان الواحد حياجه حتى غلظ الناس
انه لا يزال في بداية امره بعد انه قد قد اشك على
الشمس والصبح وقد اخذت متفوفة السائله تتدفق
بشفة على ما حرقا من المروج والبطاح

الروسية والماني
ارسلت الروسية الى سفنها في برلين لاثمة
تعمل فيها انها تتخذ الا ان تعمل سياستها الخارجية
وتتفق مع ألمانيا على السياسة الاقتصادية وهي تطلب
الحفاظ الموانئ الخفنة وتدمو الحكومة الألمانية الى
تسليم المصانع التي تريد من الروسية ان تخفض
الرسوم الجمركية عنها اما ألمانيا فيجب ان لا

الاطاف
خشي فقد مني يوم امس وقد جددت
بنه فذا ظهر اوراق ميصومة بالخطم المفقود فلا
يمل بها ١٧ أغسطس سنة ٩٢
احمد العجوز شيخ كفر
شهبور دقهليه

اطلعنا على صورة مشروع الامر العالي
القاضي بتحويل المحاكم الجزئية حق الحكم في
الحقوق المدنية كما تحكم في الحقوق الشخصية
فاذا به يقضي في المادة ٢٦ بان يتدب ناظر
الحقانية قاضيا من قضاة المحكمة الابتدائية
للحكم بانفراد انتهائيا بهيئة محكمة المواد الجزئية
في جميع الدعاوي المدنية والتجارية سواء كانت
خاصة باموال منقولة او باموال ثابتة اذا كان
المدعي به فيها لا يزيد عن الف غرش ديواني
فاذا زاد على ذلك لغاية عشرة الاف غرش
فيكون حكمه فيها ذكر ابتدائيا يجوز استئنافه
فيقول "يكون التقدير في المنازعات المتعلقة
بالجاني باعتبار العوائد المربوطة عليها مضروبة
في ١٨٠ واما في المنازعات المتعلقة بالاراضي
فيكون التقدير باعتبار الاموال مضروبة في
عشرة واذا لم يكن مقدرا على العقار عوائد ولا
مال تقدر قيمته بمعرفة واحد من اهل الخبرة
بيئته القاضي ويحلف الجين امامه قبل مباشرة
ماموريته وبعد اقامه يقدم تقريره بالمشافهة في
الجلسة التي يعنها القاضي"

فاذا قابلنا بين المادة المذكورة والتقدير
في المنازعات المتعلقة بالاراضي ظهر لنا ان
القاضي الجزئي سيحكم بالانفراد حكما ابتدائيا
اذا كانت قيمة المدعي به عشرة الاف غرش
وليس الف غرش كما يحكم في الاموال المنقولة
طبقا للمادة السادسة والعشرين المتقدم ذكره
ويحكم حكما ابتدائيا يجوز استئنافه فيكون
قيمتها الف غرش وليس عشرة الاف غرش
وفي الوجهين المذكورين ما يخالف الغاية
المقصودة من تحويل الحكم في الحقوق المدنية
الى المحاكم الجزئية ويخالف مشروع الامر العالي
المذكور القاضي بان تحول المحاكم المذكورة حق
الحكم النهائي في الحقوق المدنية فيا لا تزيد
قيمتها على الالف غرش وحق الحكم
الابتدائي فيا لا تزيد قيمته على عشرة الاف
غرش وذلك لعدم انطباق تقدير قيمة الاراضي
على العدالة الواجبة لان ضرب الضريبة في
عشرة في حين ان اعلى ضرائب الاطيان
الخارجية هي مائة وستون غرشا يقضي بان
يكون ثمن اعظم فدان في اعظم اراضي هذا
القطر الفا وستائة غرش فقط وهكذا يكون
للمحاكم الجزئية الحق في ان تفصل في المنازعات

الرافعة بين الخصوم على ستة افدنة او ستة افدنة
ونصف ومن المعلوم ان من هذه الاطيان ما
لا يقل عن الفدان الواحد منها عن الاربعين
او الخمسين جنبها فاذا حول للمحاكم المذكورة
الحكم في هذا المقدار من الارض يكون قد
حول لها الحكم الابتدائي فيا لا تقل قيمته عن
المايتين وستين جنبها او الثلاثمائة جنبها وكما
نقصت قيمة الضريبة زاد عدد الافدنة وزادت
قيمتها لاث الضريبة لم يراع فيها صلاحية
الارض وثقلها كما لا ينبغي هذا اذا كانت الاطيان
خارجية
اما اذا كانت عشورية وكانت الضريبة
٣٠ غرشا كما في كثير من الاطيان الكثيرة التي
تساوي قيمة الفدان فيها ٤٠ او ٥٠ جنبها
حكمت المحكمة الجزئية حينئذ حكما ابتدائيا فيا لا
تقل قيمته عن ١٢٠ جنبها وحكما ابتدائيا فيا لا
تقل قيمته عن ١٢٠ جنبها او اكثر من
ذلك في الحالين جميعا
نعم ان هذا التقدير في الدعاوي لا يؤثر
على ثمن الارض المعلوم في البيع والشراء الا ان
ذلك يخالف الغاية المقصودة من تحويل المحاكم
الجزئية حق الحكم في المواد الجزئية ويتناقض
نص مشروع هذا الامر العالي القاضي بان
تتحكم المحاكم المذكورة حكما نهائيا فيا لا تزيد
قيمتها على الالف غرش وحكما ابتدائيا فيا لا
تزيد قيمته على عشرة الاف غرش ويوسع في
اختصاص المحاكم الجزئية الى مجازاة اختصاص
المحاكم الكلية ويحرم المتقاضين اليها من حق
الاستئناف فيا تزيد قيمته على الالف غرش
الى عشرة الاف ومن حق الاستئناف امام
محكمة الاستئناف فيا تزيد قيمته على المائتين جنبه
الى الالف جنبه
فاذا كان المراد من ذلك تحويل المحاكم
المذكورة حق الحكم في جميع القضايا مهما كانت
قيمتها وهيئتها (كما يظهر من تدرج رؤساء
نظارة الحقانية في تعديل القوانين) فليس اسهل
من اعلان غايهم هذه الوسائل القانونية لان
القول بامر والعمل بما يخالف ذلك الامر قد
يؤدي الى تدمير المتقاضين وعدم رضى
المتنازعين نعم ان في ذلك لقليل مما في رسوم
القضايا ومطابقة كاملة لتقدير الرسوم المنصوص
عنه في المادة التاسعة من تعريف الرسوم القضائية
الا ان الفوائد العائدة على المتقاضين من
ذلك قد تقل كثيرا في جانب الفوائد الكثيرة
العائدة عليهم من استئناف الاحكام وفصل

المنازعات بحكم ثلاثة قضاة فضلا عن ان لاثمة
الرسوم القضائية المعمول بها اليوم لا بد من
تعديلها يوما ما وبإبلاغ قيمة الرسوم الى حد
عادل فيه تسهيل للمتقاضين
ولهذا فانا نرى انه من الواجب جعل
القاعدة في تقدير قيمة الارض ضرب الضريبة
المربوطة عليها في عشرين او في خمسة عشر
على الاقل كما في تقدير قيمة المباني وهكذا يقل
اختصاص المحاكم الجزئية التي لم تعد تقوى على
القيام باعمالها الكثيرة لكثرة ما عهد به اليها
من ضروب الاختصاص ويبقى للخصوم الآمال
التي يؤملونها بحكام الاستئناف اليوم ويتني
كل نزاع واشكال ينجم من مجلس تقدير
اسعار الاراضي وتزيد قيمة الرسوم في خزائن
المحاكم ويتم للمتقاضين ما تنويه لهم الحكومة من
التسهيل والخير والله ولي التوفيق والهداية
قرر مجلس النظارتين باشمهندس للترعة
النوبارية وتمت نظارة الاشغال العمومية بالقطر
المهندس اللاتني لهذه الوظيفة

رخصت نظارة الداخلية بناء على طلب
مصلحة الصحة لحضرة الاديبين نجيب افندي
انطاسي ومخايل افندي انطاسي بتعاطي
صناعة طب الاسنان في القطر المصري وهما من
فخية الاخلاء البارعين في هذه الصناعة فتمتني
لها توفيقا ونجاحا
رجع الى العاصمة صاحب السعادة دوجرس
باشا وكولس باشا اما سعادتلو روحرس باشا
فيسافر بالاجازة الى لندن في ٢٣ الجاري
ويقيم ستة اسابيع ثم يعود الى القطر

الماء والمجلس البلدي

من اهم المسائل الموجودة الان لدى
مجلسنا البلدي مسألة الماء وتوزيعه وثائقه وهي
مسألة تقدم لنا ولنا زملائنا اصحاب الجرائد
المصرية الكلام فيها والافاضة في شأنها ولكننا
مع ذلك لا تأفف من العود اليها لما لها من
الخطورة وما فيها من الفائدة لانا ولا خفا من
المسائل الصحية والاقتصادية مما
ولقد كان البادي بهذه المسألة حضرة
المسيو جورج زورو العضو في المجلس البلدي
باعتراح القا في شأنها في احدى جلساته
الاخيرة اظهر فيه بالادلة والبراهين كل ما في
بيع الماء وتوزيعه من المخالفة للشروط الموضوعه
بين الحكومة والشركة صاحبة الامتياز
وخلاصة ما في تقرير المسيو زورو الوارد

في محضر جلسة المجلس البلدي المنعقدة في ٢٩
يونيو الفائت ان معظم الجهات التي يسكنها
القطر واصحاب الدرجة الوسطى لا اقية الماء
فيما فهم يبتاعون الماء من السقائين باضعاف
الاثمان التي يدفعها الموسرون لان الشركة تأخذ
ثمن القربة ٢٠ بارة صاغاً بدلاً من ١٠ بارات
كما هو منصوص عنه في البند ١١ من الشروط
الموضوعه بينها وبين الحكومة ثم يضاف عليها
مبلغ ١٠ بارات مقابل نقلها فيصبح ثمن القربة
الواحدة ٣٠ بارة صاغاً مما يعدل معه ثمن المتر
المكعب بقيمة ٣ فرنكات اذا حسبنا في القربة
٦٦ لترًا وثمنا قربة ثلث هذا القدر من الماء
هذا فيما يخص جميع الماء للسكان اما عن
اعطائه للمجلس البلدي فقد قال صاحب التقرير
ان الشركة تأخذ منه فرنكا ثلث كل متر
مكعب يؤخذ من حنفيات الصدقة المقامة منذ
العام الفائت في حين ان المادة ١٢ من شروط
الشركة توجب عليها اعطائه للمجلس البلدي بسعر
٣٠ سنتياً عن كل متر مكعب ولا كانت
المجلس البلدي قد حل محل الحكومة كان له
الحق بان يتمتع بهذه الامتيازات
ثم ان الشركة تحسب على هذه الحنفيات
ثمانية امتار مكعبة عن كل ٢٤ ساعة وحضرة
صاحب التقرير يقول انه عمل عن ذلك تجربة
خاصة فثبت له ان الماء المتصرف من الحنفيات
لا يتجاوز السبعة امتار في اليوم وان الحنفيات
لا تعطي الماء في الليل فيكون ما يدفعه المجلس
ثمن المتر المكعب فرنكا لا فرنكا فقط بدلاً
من ٣٠ سنتياً
هذه خلاصة ملاحظة المسيو زورو المطروحة
على المجلس وقد خابر المجلس البلدي شركة
الماء في التفرقات في بادي الامر ان تعاقب
له بحق ثم كتبت نظارة الداخلية الى الشركة
تدعوها الى اعتبار المجلس البلدي بمنزلة الحكومة
في هذه المسألة فالانت الشركة جانبها ولكنها
لم ترد ان تجاري اجلس في كل ما يريد
فاضطر الى ان يرفع الامر الى قلم قضايا
الحكومة ليري فيه رايه ما يخشى معه اتصال
الامر بالمحاكم وهو امر لا يمتناه ولا اود ان
يكون سبباً لفصل الخطاب في هذه المسألة
المدودة في مقدمة المسائل الصحية والاقتصادية
على اننا لما لملة الفقة بان شركة الماء
والمجلس البلدي العروفين بحسن مبادئها وسعيها
الى كل ما فيه النفع والفائدة لا يتركان هذه
المسألة بدون حل مرض للطرفين وكافل لحاجات

الفرولا سببا للموزين من سكانه فتم التامة
المرغوبة

بالنظر الى ما رأناه من اقبال حضرات
المشاركين والقراء الكرام على جريدتنا وثوقهم
باختيارها واعتادهم على صادق حوادثها وخدمتها
قد رأينا ان نقابل ذلك الفضل منهم بما كسا
قد اتفقنا عليه مع فقيدها العزيز رحمه الله من
تخفيض اشتراك الجريدة الى ١٩٥ غرشاً صاغاً
بدلاً من ٢١٢ وجعلنا بداية ذلك التخفيض
اول سنة الاحرام الحاررية ايسه شهر اغسطس
سنة ٩٢ وانزلنا اجر الاعلانات الى ٥٠ في المائة
كما هو مرقوم في صدر كل عدد يصدر منذ
اليوم وذلك تسهلاً للاقبال عليها وزيادة في
خدمة قرائها والتاس رضاهم كما هو دأبنا
معهم من عهد نشأتها

ولقد كان في التية ان نعلن ذلك التخفيض
من بدء السنة المذكورة وانما اخرنا عنه ما
اصابنا من شواغل البال وقلق خاطر من
اخبار اغلال الفقيده ووفاته رحمه الله تعالى
وهبتنا من بعده نعمة الغزاء والصبر
هذا ونحن نعد القراء مقابلة لما نثق به منذ
الان من زيادة اقبالهم وارتياحهم باننا سنستمر
على هذه الحظفة من تخفيض القيمة وزيادة
التحسين والانفاق رغبة في كل ما به رضاهم
وارتياح خواطهم في هذه الخدمة الوطنية
التي تحسب انفسنا وايامهم فيها سواء حتى تكون
خدمة الجريدة اتم وانتشارها باذن الله اوسع
واعم

حوادث محلية

من ادارة الجريدة

وقد بدأنا انجازاً لهذا الودع في ان
نخصص كل اسبوع لمراجعتين تجارية وعلية
لنشر كل منها في عدد ونجمع فيها خلاصة ما تبصل
البنائيه من المباحث والفوائد التجارية والمالية
والاكتشافات والاكتراعات العلمية ونحوها مما
يرجوا ان يحل من القراء الكرام محل القبول
ويقوم بما نتوخاه لهم من محض الخدمة وصادق
النصح في الاخلاص وقد بدأنا بالمرجة المالية
اليوم وستنبها بالنظرة العلمية في عدد اخر
والله تعالى الموفق في كل قول وعمل
لم يشرف سموه الخديوي المعظم اليوم الثفر
الاسكندري والمرجع ان سموه يبقى في قصر الزمل
العاصم الى يوم السبت

نظرة مالية
لقد رأينا ان نستوفي في كل اسبوع خلاصة
الاعمال المالية التي تجري في اوريا مخصصين
لذلك مقالة في كل اسبوع فنحنها زبدة ما
يصل لنا من هذا القبيل مع الجرائد الاوربية
خدمة لقراءنا وتوسيعاً لنطاق الفائدة والمنفعة
فتقول
كانت الاشغال في خلال الاسبوع
اثمات قليلة والسوق ثابتة جداً ومعظم الشغل
فيما عدا القراطين الفرنسية محصوراً في
العين الحارجي والى بالات الروسية (الروبل)
التي تسج في شأنها سوق برلين واذا صح ان
الغاية التي تسعى اليها اسبانيا انما هي الحصول
على ٥٠ مليوناً من الفرنكات ذهباً لتصدرها

اوراقاً جديدة كان لا بد لنا من ان نرثي
لجل رجال الحكومة الاسبانية فاننا كنا في
بادي الامر قد حملنا رغبة الحكومة في عقد
القرض الذي رفضت المجالس الاسبانية التصديق
عليه على غير هذا الحمل وقلنا انه بعد لتقليل
المعاملة بالورق
ثم ان التصفية في باريز قد تمت بدون
صعوبة واذا قابلنا بين مجرى الاحوال في شهر
اغسطس من هذا العام وبينه من عام ١٨٩١
الفائت رأينا ان الموحد متحسن بنحو فرنك ٢٥
سنتياً والدين الحارجي بخسارة من ٧ فرنكات
والتالي بحسن من فرنكين ٣٥ سنتياً
والشمسوي من ٦٠ سنتياً والمنفاري من ثلثة
فرنكات ٥٥ سنتياً والايطالي من فرنك ٢٠

سنتياً اما البيروغزالي فيخسارة من ١٥ فرنكا
وقد ظهر من ميزانية البنك الفرنسي ان
في مستودع القراطين نقصاً قدره ٩٧ مليوناً
ونصف مليون من الفرنكات وفي قلم التسليف
على القراطين زيادة قدرها ٥ ملايين وقد
اخذ ٧ ملايين من حساب الخزينة الجارسية
٣٨ مليوناً من حساب الافراد وزاد في قلم
الحاصل ٢٧ مليوناً ونقص من المطلوب من
البنك ٤ ملايين ونصف وخفض معدل المعاملة
نحو ٦ ملايين وزاد مبلغ القبض ١٠ ملايين
ونصف منها نحو ٩ ملايين ذهباً اما ميزانية
البنك ايطاليا فيظهر منها النقص العادي الذي
يحدث في اخر كل شهر في زمن الصيف الذي
يكثُر فيه اخذ الاجازات وهو مع كونه قد

اقبل من الخارج مبلغ ٤٢٣٠٠٠ جنبه قد خسر
مبلغ ٦١٥٥٥ جنباً زيادة عنها فتكون المعاملة
الداخلية قد اقتضت مبلغ ٢٣٧٩٥٥ جنباً
اوراقاً ٤٨٤٠٠٠ ذهباً وقد نقص المبلغ
الاحتياطي قيمة ٣٠٠٠٠ جنبه ولكن التعديل
الذي ادخل على الميزانية عاد على معدل الاحتياطي
ببرج قدره ثمن في المئة اما المبلغ الاحتياطي فهو
في هذا العام ١٦١٢٧٠٠ جنبه مقابل ١٦٨١٦٠٠
في العام الفائت
ثم ان مبلغ الاموال التي كانت في
الخزينة الإيطالية عند اقفال حسابات عام ٩١
الفائت كان ٢٨٨ مليون فرنك وقد بلغ دخل
الحكومة من اول العام الجارسي الى الان ٤
مليارات وبلغت نفقاتها ٤٠٥٨ مليوناً فنقص

مال الخزينة ٥٨ مليوناً واصبح الموجود فيها الى
قاية يونيو الفائت ٢٣٠ مليوناً
اما اسبانيا فانها في سعي متواصل للاكتشاف
على موارد دخل جديدة وقد اخذت تسعى في
تاجير جمارك كوبا التابعة لها
وقد بلغ دخل الحكومة الروسية العادي
في الاربعة اشهر الاولى من هذا العام ٢٥١
مليوناً و٩٥٩ الف روبل مقابل ٢٥٩ مليوناً و٧٢٤
الف روبل مثل هذه المدة من العام الفائت
اما الارادات الغير عادية فقد بلغت الزيادة
فيها مبلغ ٩٦ مليوناً وقد زادت ايضا ايرادات
السكك الحديدية ونقل الكاليف والغاز ولكن
نقصت ايرادات الجمارك والمشروبات الروحية
والرسوم الشخصية وغيرها وقد ثبتت اسعار

الروبل في هذا الاسبوع وظهر ان الحصول
سكون متوسطاً في البلاد كلها
اما حركة التجارة في مصر فحسنة وقد كانت
في المدة الاخيرة على نجاح لا يتكر وثبتت اسعار
القراطين المصرية ثباتاً عظيماً
ثم ان حركة اسهم بنك فرنسا هادئة جداً
وقد بلغت ارباح الاسبوع ٤٩٢ الف فرنك
بدلاً من مبلغ ٦٧٥ الف فرنك الذي بلغت بتقل
هذا الاسبوع من العام الماضي اما المضاربة في
اسهم البنك العقاري فكثيرة وقد ارتفعت اسعارها
بعد المهبوط والكريديتيه بضعود وقد حدثت
في هذا الاسبوع بعض الحركة في اسهم بناما
وارتفعت اسعارها من ٢٢ الى ٢٧ فرنكا ولكن
يخشى من عدم استمرار هذه الزيادة

محكمة اسكندرية الابتدائية المختلطة

اعلان صادر

عن مبيع عقارات

محكمة المبيع بالطريقة الاختيارية

من مكتب الافوكاتو فرنان كريبو

انه في يوم السبت عشرة سبتمبر سنة ٩٢

١٠ افريقي صباحاً باوارة مزادات

محكمة المبيع المختلطة باسكندرية سيصدر

القرار في يوم الثلاثاء الاتي بانه على قسم

واحد ويقع فيه المالح الاثني عشر

بالمرابطة عمار كائن بالقرى (بضواحي

اسكندرية) محقة باغوص يشغل على ارض

مساحتها اذرع مربعة ١٣٣٩٣ مساحة بسور

ومشغول بمصفا بمحينة كبيرة بها اشجار وفواكه

وغيرها وثلاثة منازل سكن منها منزل كبير

واثنين متوسطين

والنزل الكبير وهو شاغل نحو الالف

ذراع ارض يشغل دور ارضي قائم البناء على

عوارض من دود اول باعلى الدور الارضي

جميعها يحتويان خمسة عشر اودة وصالح وعلى

سطحه هذا المنزل ملحق به بعض اود الخدم

اما التالين الاخرين

فان الاول مساحته نحو الاربعاء ذراع

مربعة ويشغل دور ارضي ودور اول قائماً

عليه

والثاني مساحته نحو السابعة ذراع مربعة

ويشغل دور ارضي فقط والذين المقصود مبيعها

ما تشغل عليه من ارض وبنا وغراس

في حوضه بمحود اربعة من بحري منزل

واحد ملك طاب البيع ومن القري طريق

فصل بين ذلك وما هو جارياً بملك سينايدو

وزنانيا ويحس من قبلي منزل سكن

حاله لسكة الحفنية ومن القري طريق

فصل بينه وبين منزل وجنية الخواجا

سكوني

والاموال اذ كانت المقصود ببيعها المذكورة

في جارية في ملك الخواجا ادوار ويليام

شوتس من ذوي الاملاك ومقيم باسكندرية

وهو يقصد ببيعها لدى محكمة المبيع المختلطة

اختاراً كص المادة ٧١٠ من قانون المرافعات

بالحكمة المختلطة

والذين الذي يصير اقتراح المزايدة عليه

قد تعين من قبل الخواجا ادوار شوتس الموي

اليه مبلغ ٥٠٠٠٠٠ خمسة الاف غرش عمله

صاغ ثم صار تنقيضه بعد المزايدات السابقة

بمبلغ ٣٧٠٠٠٠ ثمانية وعشرين الف غرش

محكمة صاغ

اما عن شروط البيع وبيان صفات

التيك فانها موضحة صراحة بقائمة شروط

المزايدة المودعة بمل المبيع بمحكمة اسكندرية

المختلطة في يوم ٧ يناير سنة ١٨٩٠ وكل من

يريد ان يطلع عليها ذلك

محرراً باسكندرية في ٩ اغسطس سنة ٩٢

عن جناب ادوار

ويليام شوتس

فرنان كريبو

افوكاتو

اعلان

يكون معلوم لدى الجميع انه في يوم ١٠

سبتمبر سنة ٩٢ الساعة ١٠ افريقي صباحاً

بناء على طلب الخواجا غنطوس ثابت

وكيل تقيسة متولي البناء مقيم باسكندرية

وعلى موجب الامر الصادر رقم ٢٢ فبراير

سنة ٩٢ من سعادة اربن بك رتبان مامور

التقيسة المذكورة سيصدر المزارع العمومي على

العقارات الاتي بياتها ادناه على تسعة اقسام

باوارة المزارع بمحكمة اسكندرية المختلطة باثمان

وقدرها

٤٠٠٠ غرش صاغ ميري عن القسم الاول

١٥٠٠ شرحه » » الثاني

١٢٠٠ شرحه » » الثالث

٨٠٠ شرحه » » الرابع

٣٥٠ شرحه » » الخامس

١٠٠ شرحه » » السادس

٦٠٠ شرحه » » السابع

١٥٠٠ شرحه » » الثامن

٦٠٠ شرحه » » التاسع

وعلى موجب القاية المختصة بالمبيع المندوبة

على شروط هذا البيع الموضوعة بمل كتاب

الحكمة المذكورة وذلك ملك تقيسة متولي

البناء وم

اول قسم

اثني عشر قيراط شايين في ٢٣ فدان

ابدية اطيان عشوري كائنين بناحية افلاكة

بحيرة مجروش السلطان على قطعتين الاولى

مساحتها ٢٠ فدان وثلاثة عشر قيراط ونصف

وحدة محدودين الهري اطيان الست ساوية

مجاج واخرها محمد وجسر فاصل الشرقي شارع

عمومي والقبلي بمصفا اطيان عبد الله السوداني

وبعض المساحة المحددة بعده والغربي جسر

فاصل اطيان الست فاعلة الاسطوبلية

والسانية مساحتها فدانين وعشرة قيراط

ودائق محدودين الهري القطعة اعلاه والشرقي

شارع عمومي والقبلي والغربي اطيان عبد الله

السوداني

ثاني قسم

منزل ميني بالطوب الاحمر محتوي على

دور ارضي وعلى كائن بدمهور بمحمة الكرائي

بشارع المظلة على الشارع العمومي مساحته

١٥٥ ذراع مربع وثمن محدود الهري بعضه

ملك الحاج ابراهيم ابو اخبر وبعضه ملك

الم ابو شحنة والشرقي ملك سالم ابو شحنة

المذكور والقبلي طريق وبو الباب والغربي

اخوان عبد الجواد وعطيه رحومة

ثالث قسم

منزل اخر ميني بالطوب الاحمر محتوي

على دور ارضي وعلى كائن بدمهور بشارع

سيدى ابو السعود البلطري على الشارع

العمومي مساحته ١٢٥ ذراع مربع وثلاثي

محدود الهري بالمنزل الاتي قسم ثمة ٤ والشرقي

طريق وبو الباب والقبلي رفاق والغربي

ملك الشيخ جاد علوان

رابع قسم

منزل ميني بالطوب الاحمر محتوي على

دور ارضي وعلى كائن بدمهور بشارع سيدى

ابو السعود البلطري مساحته ٧٦ ذراع مربع

وثلاثة اربع محدود محدود اربع الهري ملك

محمد الجني والشرقي شارع عمومي وبو الباب

والقبلي المنزل المحدد اعلاه قسم ثمة ٣ والغربي

ملك الشيخ جاد علوان

على ارض حكر ملك الوقف جامع الافندي

بدمهور الكائن بشارع الخضر قبال سبيل

عبد الرحمن اغا الحبشي مساحتها ١٦ ذراع

وخسة اثنان محدود الهري طريق شارع

عمومي وبو الباب والشرقي والغربي ملك

وقف جامع الافندي والقبلي ملك وقف

عبد الرحمن اغا الحبشي

سادس قسم

ثمن قيراط شايين في غرار مجبول

قوة ميني على ارض حكر ملك وقف سيدى

على السوي الكائن بدمهور بشارع السوي

مساحة مائة اثنين وعشرين ذراع مربع

وثلاث محدود الهري بعضه ملك حسن

ومحمود عصفور وبعضه ملك وقف سيدى

على السوي الشرقي بعضه بمنزل ملك وقف

سيدى على السوي وبعضه بارض عمولة

طريق والشرقي شارع عمومي وبو الباب

والغربي بعضه طريق وبعضه قوة وقف

عبد الله الحبشي

سابع قسم

طاحونة مينية بطوب احمر واخضر على

ارض مساحتها مائتين واربعه ولرهمون ذراع

وتسع قيراط ونصف عدد الهري طريق

وبو الباب الشرقي سلمان محنة والقبلي طريق

عمومي موصل نثرة الخطاطبة الغربي ملك

هنداوى صالح

ثامن قسم

اثني عشر قيراط شايين في وكالة

وقوه ودكان ميني على ارض حكر مساحتها

ثمانية وسبعين ذراع مربع على قطعتين

ملك سيدى احمد الزواوي كائنين بدمهور

بشارع السوي محدودين الهري بالمغازيق وبو

ملك وقف عبد الرحمن اغا الحبشي والشرقي

طريق عمومي وبو باب الوكالة والقبلي

السوي والغربي بمغازيق بني البقال

تاسع قسم

ثلاثة وعشرين قيراط وكسور شايين

في منزل كائن بدمهور بمحمة فرن ميني

على ارض مساحتها مائة اثنين وثلاثين ذراع

وثلاثة اربع كائن بشارع سيدى ابو السعود

البلطري محدود الهري ملك عوشه الغزيرة

والشرقي بعضه ملك المذكور وبعضه ملك

الميري القلي ارض راح ملك الميري والغربي

شارع وبو الباب

محرراً في ١١ اغسطس سنة ٩٢

عن المطالب

الافوكاتو

نيودوراسون

محكمة اسكندرية الابتدائية المختلطة

اعلان

مبيع عقارات

في ١٠ سبتمبر سنة ١٨٩٢ الساعة عشرة

صباحاً يصير الشروع بالمزاد العمومي ويبع

العقار الاتي على من يري عليه اخر عطا قسماً

واحداً وهو النصف على الشروع في كامل

الجنية البالغ مساحتها ثمانية افدنة ونصف

المحطة بمجاو وداخلها بيت سكن فاطنين

وملقاها وبما في ذلك ساقية

العقار المذكور كائن في الاسكندرية في جهة

كريموس على شاطئ الحمودية ومحمود احمد

نثرة الحمودية والغربي دولتو نوبار باشا وما

النصف الثاني بصيربعة في جلسة ١٠ سبتمبر

سنة ٩٢ بناء على طلب سلمي بصفته القابل

عنها بافتتاح ثمن وقدره ٦٠٠٠ غرش عملة

صاغ مصري

وهذا البيع يصير اجراه بناء على طلب

البنك السلطاني الثاني الكائن مركه في

الاستانة ولة محل في الاسكندرية بمكتب

الخواجا رفس مديره

ضد

الست برنيتشة اديب حرم المتوفي جرجي

كدنيكو بصفتها متولية ادارة تركه زوجها

القبية في الاسكندرية والناحية لدولة اميركا

وذلك بمقتضى عقد رهن محرر بام عقوبات

الحكمة المذكورة بتاريخ ١٩ سبتمبر سنة ١٨٨٨

ثمة ٩٠٩ وانذار ببيع ملكة رقم ٢٩ افريل

سنة ١٨٩٠ سجل بالقلم المذكور تاريخ ١٤

مايو سنة ٩٠ ثمة ٥٦٦٦ ومقتضى محضر محم

بتاريخ ١٨ يونيو سنة ٩٠ اعلن في ١٣ ثمة

وسجلين في القلم المذكور تحت ثمة ٦٧٧٤

و٦٧٧٤ بتاريخ ٢٨ يونيو سنة ١٨٩٠ بافتتاح

المزاد المذكور يكون بملغ وقدره ٦٠٠٠

غرش عملة صاغ مصري

وعن باقي الاستعلامات فيصير الاطلاع

على قايمة المزارد المودعة بمل كتاب المحكمة

عن البنك السلطاني

التماني

مانوزاردي

محكمة اسكندرية الابتدائية المختلطة

مكتب الافوكاتو فرنان كريبو

اعلان

عن مبيع عقارات مبرهنة

يكون معلوم لدى العموم انه في يوم الاربع

انفوس ١٠ سبتمبر سنة ٩٢ الساعة عشرة افريقي

صباحاً باوارة المزارد المتخفة بمحكمة اسكندرية

الابتدائية المختلطة

سيصدر الشروع في بيع الاعيان التالية

الاتي بياتها على قسم واحد وسيع عنها المساح

بالبلغ عطا بالمزايدة وهذا بياتها

حصة قدرها قيراطين وخمسة عشر سهم

من قيراط شيوفا في العقارات الاتي بياتها

الكائنة باسكندرية وهي

اولاً بيتين سكن مساحتهما نحو

الثمانية وستين ذراعاً مربعة كائنين بمجارة

الحاج بدر زاوية الاعرج والبيتين المذكورين

ملتقيين ببعضهما وبمحداهما من الشرقي طريق موصل

لشارع زاوية الاعرج وبه باب احدى البيتين

ومن بحري طريق اخر موصل لزاوية الاعرج

وبو باب البيت الثانية ومن الغربي ملك ورثة

اسماعيل القلي ومن قبلي بعضه طريق غير نافذ

ومافيو الملك روجة على يدوي القلي

ثانياً بيت مشتمل على ثلاثة ادوار كائنة

بمجاو صفر باشا مشاحة ارضها نحو الاربعاء

وخمسين ذراعاً مربعة وبمحداهما من بحري طريق

عام وبو الباب ومن الغربي طاحون ملك

ورثة الصعرا ورفقاه ومن قبلي بعضه

الطاحون المذكور وباقية ملك الجرمه جلية

واخرين ومن الشرقي ملك ورثة علي الاعرج

مع مابلي ذلك على الحالة التي هو عليها

بدون استثناء في ما هو من التفتولات

اخوان اسكندري التجار من رعايا المحكمة المختلطة

متمدين ببندر رشيد ومتمدين لم محلا مختاراً

باسكندرية بمكتب وكيلهم الافوكاتو جاكوبو

كاسترلي

ضد

علي افندي منيعم تاجر كان والآن

مستخدم ببندرية البحيرة وهو من رعايا المحكمة

المحلية ومقيم بدمهور (بحيرة)

وذلك بناء على

اولاً حكمين غيايين صادرين من

محكمة اسكندرية الابتدائية المختلطة تاريخ ٢٦

مارس و١٢ يونيو سنة ٩١ ولانها اكتسبا

قوة الشيء المحكوم فيه بعد تحرير محضر افلاس

بمعرفة المحضر ضرب رقم ثمانية اغسطس سنة

٩١

ثانياً امرين اختصاص محجلين بمل رهونات

الحكمة المختلطة باسكندرية بتاريخ ١٤ مايو و٢٢

لويليو سنة ٩١ تحت ثمة ٦٠٣٩ و١٠٦٠

ثالثاً اذار معلن بواسطة المحضر

كارلوس بتاريخ ٢٢ لويليو سنة ٩١ وسجل بمل

رهونات محكمة اسكندرية بتاريخ ٢٨ لويليو سنة

٩١ بتمرة ٨١٢٠

رابعاً محضر حجز ثوابت محرر بتاريخ ٢٤

سبتمبر سنة ٩١ من قلم المحضر شارل بلير

وسجل بمل رهونات المحكمة المذكورة بتاريخ

١٩ اكتوبر سنة ٩١ بتمرة ١٠٢٨٠

خامساً امر بمل بلاغ معلن بتاريخ ٧

اكتوبر سنة ٩١ من قلم المحضر ضرب وسجل

بمل رهونات المحكمة بتاريخ ١٩ اكتوبر سنة

٩١ بتمرة ١٠٢٨١

وهذه المزايدة سيصدر افتتاح المزايدة فيها

على السعر الثمين المقرر عنه باوارة مشورة

الحكمة المذكورة بملغ اربعة الاف وستة

غرش صاغ